



Tegelseweg 3  
5951 GK Belfeld  
Tel: 077-4642999  
e-mail: [info@faunaconsult.nl](mailto:info@faunaconsult.nl)  
[www.faunaconsult.nl](http://www.faunaconsult.nl)  
K.v.k. Limburg: 78110750  
BTW nummer: NL001844164B73

Wonen Limburg  
t.a.v. Frank Gielens  
Willem II Singel 25  
6041 HP Roermond

Belfeld, 27 oktober 2020

### **Vleermuizen- en vogelonderzoek complex 324 te Merum**

Door: ir. C. de Koning en ir. J.P.M. Hovens

In opdracht van: Wonen Limburg

#### ***Inleiding***

Wonen Limburg wil de woningen van complex 324 in Merum laten renoveren. Het gaat om de volgende woningen: Oudeborgstraat 3, Spinweggestraat 2 t/m 7, 10, 12 en Van Mereheimstraat 1, 5 t/m 27 (oneven) te Merum. Vooraf werd ingeschat dat er verblijven van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger aanwezig konden zijn, evenals nesten van huismus en gierzwaluw. Dit rapport geeft de bevindingen van het aanvullende vogel- en vleermuizenonderzoek weer.

#### ***Werkwijze***

Het voorkomen van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied is onderzocht met behulp van een heterodyne vleermuisdetector (Pettersson D100). Hierbij werden de duur van het onderzoek, het startmoment en het aantal onderzoeksronden bepaald aan de hand van het vleermuisprotocol<sup>1</sup>, waarbij werd aangenomen dat er mogelijk verblijven van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger of ruige dwergvleermuis aanwezig waren. Van lastig te determineren soorten zijn met behulp van een time-expansion detector/recorder (Elekon Batlogger M) geluidsopnamen gemaakt, waarvan vervolgens het sonogram is geanalyseerd.

Het voorkomen van vogelnesten is conform het Kennisdocument Gierzwaluw<sup>2</sup> en het Kennisdocument Huismus<sup>3</sup> onderzocht. Daarbij werd er voor de huismus uitgegaan van 2 ochtendbezoeken, op 9 april en 4 mei 2020 (door P.J.C.A. Op het Veld en C. de Koning) en voor de gierzwaluw van de avondbezoeken tegelijk met het vleermuizenonderzoek. Tabel 1 geeft de onderzoeksgegevens tijdens het vleermuizenonderzoek weer.

---

<sup>1</sup> Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus en Zoogdiervereniging. 2017. Vleermuisprotocol 2017, maart 2017. [www.netwerkgroenebureaus.nl](http://www.netwerkgroenebureaus.nl) en [www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl).

<sup>2</sup> BIJ12. 2017. Kennisdocument Gierzwaluw *Apus apus*. Versie 1.0. BIJ12, Utrecht.

<sup>3</sup> BIJ12. 2017. Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*. Versie 1.0. BIJ12, Utrecht.

**Tabel 1. Onderzoeksgegevens vleermuizenonderzoek.**

Datum	Waarnemers	Min. Temp.	Weersomstandigheden
26-05-2020 ochtend	C. de Koning, P. Op het Veld, H. Hovens, S. Naber	10 °C	Droog, 1 Bft
02-06-2020 avond	P. Op het Veld, H. Hovens, S. Naber, L. Lenders	23 °C	Droog, 1 Bft
30-06-2020 avond	P. Op het Veld, H. Hovens, B. Hovens, S. Naber	18 °C	Droog, 3 Bft
15-07-2020 avond	P. Op het Veld, H. Hovens, S. Naber, L. Lenders	19 °C	Droog, 0 Bft
25-08-2020 avond	P. Op het Veld, H. Hovens	20 °C	Droog, 1 Bft
22-09-2020 avond	P. Op het Veld, H. Hovens	16 °C	Droog, 0 Bft

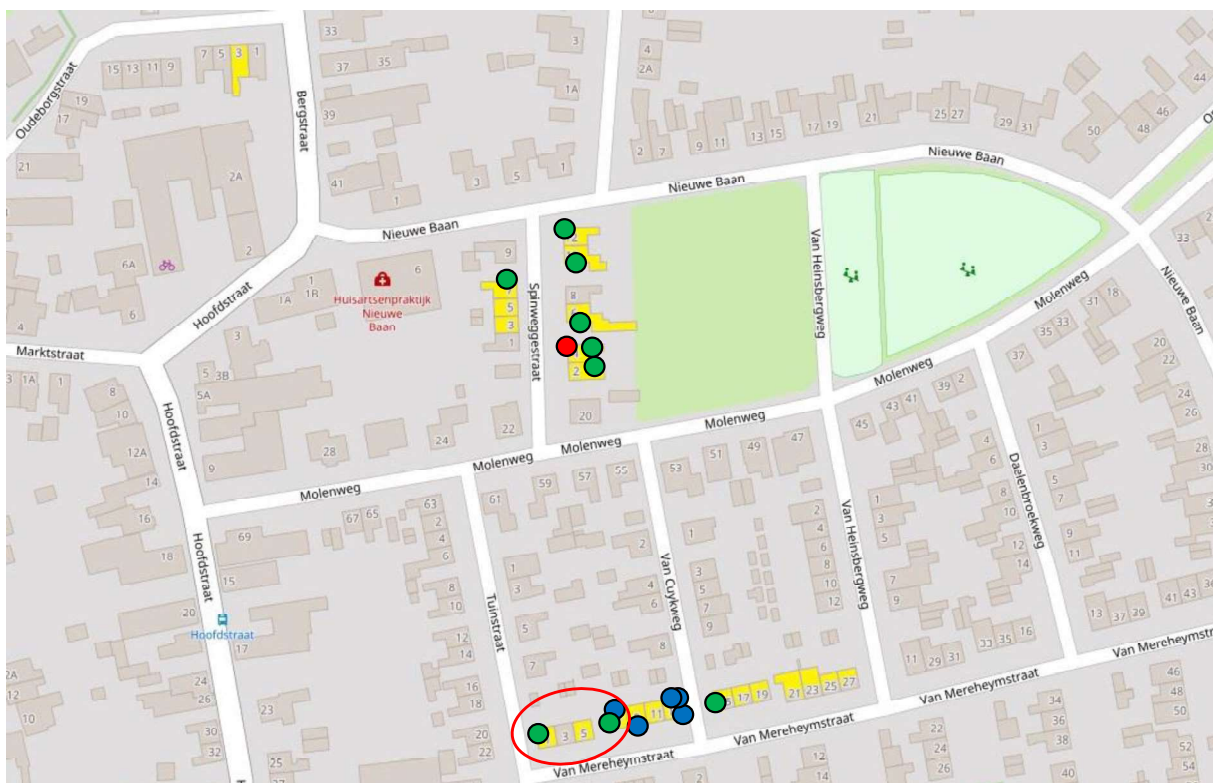
## **Resultaten**

### *Plangebied*

Onderstaande tabel geeft de gevonden vogelnesten/vleermuisverblijven weer. In het plangebied zijn 1 zomerverblijf van de gewone dwergvleermuis, 5 huismusnesten en 9 gierzwaluwnesten gevonden (zie tabel 2 en figuur 1). Het vleermuisverblijf aan Spinweggestraat 4 bevindt zich in de spouw aan de voorzijde van de woning, links bij de regenpijp. Op Van Mereheymstraat 7 (1 nest achterzijde), 9 (1 nest voorzijde) en 13 (1 nest hoek voorzijde en 2 nesten voorzijde) zijn in totaal 5 huismusnesten waargenomen. Twee gierzwaluwnesten bevinden zich op Spinweggestraat 2 en 4 aan de achterzijde rechts bij de goot. Een gierzwaluwnest bevindt zich op Van Mereheymstraat 1, aan de achterzijde onder de 1<sup>e</sup> gevelpan vanaf de schoorsteen. Op Spinweggestraat 7 en 10 en Van Mereheymstraat 7 en 15 bevinden de gierzwaluwnesten zich aan de zijgevels. In het plangebied is een paarterritorium van de gewone dwergvleermuis waargenomen (zie figuur 1), maar geen paarverblijf (dit bevindt zich buiten het plangebied).

**Tabel 2. Bevindingen van het aanvullende onderzoek. Het aantal nesten/verblijven staat achter de huisnummers (tussen haakjes) weergegeven.**

Adres	Huismus	Gierzwaluw	Vleermuis
Van Mereheymstraat	7 (1), 9 (1), 13 (3)	1 (1), 7 (1), 15 (1)	-
Oudeborgstraat	-	-	-
Spinweggestraat	-	2 (1), 4 (1), 6 (1), 7 (1), 10 (1), 12 (1)	4 (1 zomerverblijf gewone dwergvleermuis)



**Figuur 1.** Locatie van het zomerverblijf (rode stip) en het paarterritorium (rood omlijnd) van de gewone dwergvleermuis, de huismusnesten (blauwe stippen) en de gierzwaluwnesten (groene stippen) in het plangebied (geel weergegeven). Bron: OpenStreetMap.

#### *Buiten het plangebied*

Net buiten het plangebied, op Van Mereheimstraat 31, Van Cuykweg 9 en Van Heinsbergweg 10 en 11 (2 nesten) is op elk adres 1 huismusnest (tenzij anders aangegeven) waargenomen. Op Van Cuykweg 8 bevindt zich een huiszwaluwnest. Op Oudeborgstraat 1 en Spinweggestraat 9 is op elk adres 1 zomerverblijf van de gewone dwergvleermuis waargenomen. Op Spinweggestraat 8 en op Molenweg 59 is op elk adres 1 uitvliegende laatvlieger waargenomen. Op Spinweggestraat 8 bevindt zich een gierzwaluwnest.



Tegelseweg 3  
5951 GK Belfeld  
Tel: 077-4642999  
e-mail: [info@faunaconsult.nl](mailto:info@faunaconsult.nl)  
[www.faunaconsult.nl](http://www.faunaconsult.nl)  
K.v.k. Limburg: 78110750  
BTW nummer: NL001844164B73

---

Wonen Limburg  
t.a.v. Frank Gielens  
Willem II Singel 25  
6041 HP Roermond

Belfeld, 27 oktober 2020

### **Vleermuizen- en vogelonderzoek complex 781 te Roermond**

Door: ir. C. de Koning en ir. J.P.M. Hovens  
In opdracht van: Wonen Limburg

#### ***Inleiding***

Wonen Limburg wil de woningen van complex 781 in Roermond laten renoveren. Het gaat om de volgende woningen: Schout Kellenerstraat 1 t/m 93 (oneven) te Roermond. Vooraf werd ingeschat dat er verblijven van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger aanwezig konden zijn, evenals nesten van huismus en gierzwaluw. Dit rapport geeft de bevindingen van het aanvullende vogel- en vleermuizenonderzoek weer.

#### ***Werkwijze***

Het voorkomen van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied is onderzocht met behulp van een heterodyne vleermuisdetector (Pettersson D100). Hierbij werden de duur van het onderzoek, het startmoment en het aantal onderzoeksronden bepaald aan de hand van het vleermuisprotocol<sup>1</sup>, waarbij werd aangenomen dat er mogelijk verblijven van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger of ruige dwergvleermuis aanwezig waren. Van lastig te determineren soorten zijn met behulp van een time-expansion detector/recorder (Elekon Batlogger M) geluidsopnamen gemaakt, waarvan vervolgens het sonogram is geanalyseerd.

Het voorkomen van vogelnesten is conform het Kennisdocument Gierzwaluw<sup>2</sup> en het Kennisdocument Huismus<sup>3</sup> onderzocht. Daarbij werd er voor de huismus uitgegaan van 2 ochtendbezoeken, op 9 april en 4 mei (door P.J.C.A. Op het Veld en C. de Koning) en voor de gierzwaluw van de avondbezoeken tegelijk met het vleermuizenonderzoek. Tabel 1 geeft de onderzoeksgegevens tijdens het vleermuizenonderzoek weer.

---

<sup>1</sup> Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus en Zoogdiervereniging. 2017. Vleermuisprotocol 2017, maart 2017. [www.netwerkgroenebureaus.nl](http://www.netwerkgroenebureaus.nl) en [www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl).

<sup>2</sup> BIJ12. 2017. Kennisdocument Gierzwaluw *Apus apus*. Versie 1.0. BIJ12, Utrecht.

<sup>3</sup> BIJ12. 2017. Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*. Versie 1.0. BIJ12, Utrecht.

**Tabel 1. Onderzoeksgegevens vleermuizenonderzoek.**

<b>Datum</b>	<b>Waarnemers</b>	<b>Min. Temp.</b>	<b>Weersomstandigheden</b>
04-05-2020 avond	P. Visschers	10 °C	Droog, 1 Bft
03-05-2020 avond	P. Visschers	12 °C	Droog, 2 Bft
22-05-2020 ochtend	P. Visschers	16 °C	Droog, 1 Bft
03-06-2020 ochtend	P. Visschers	14 °C	Droog, 2 Bft
15-06-2020 avond	P. Visschers	21 °C	Droog, 1 Bft
22-06-2020 avond	P. Visschers	21 °C	Droog, 1 Bft
25-06-2020 avond	P. Visschers	26 °C	Droog, 2 Bft
07-07-2020 avond	P. Visschers	17 °C	Droog, 1 Bft
18-08-2020 nacht	P. Visschers	18 °C	Droog, 1 Bft
22-08-2020 avond	P. Visschers	16 °C	Droog, 1 Bft
08-09-2020 nacht	P. Visschers	17 °C	Droog, 0 Bft
16-09-2020 avond	P. Visschers	17 °C	Droog, 0 Bft

## **Resultaten**

### *Plangebied*

Onderstaande tabel geeft de gevonden vogelnesten/vleermuisverblijven weer. In de kraamtijd werden telkens elke onderzoeksrunde passerende gewone dwergvleermuizen en laatvliegers waargenomen. In het plangebied zijn nergens vleermuisverblijven, huismusnesten of gierzwaluwnesten gevonden (zie tabel 2 en figuur 1).

**Tabel 2. Bevindingen van het aanvullende onderzoek. Het aantal nesten/verblijven staat achter de huisnummers (tussen haakjes) weergegeven.**

<b>Adres</b>	<b>Huismus</b>	<b>Gierzwaluw</b>	<b>Vleermuis</b>
Schout Kellenerstraat	-	-	-



**Figuur 1. Locatie van het plangebied (geel weergegeven). Bron: OpenStreetMap.**

#### *Buiten het plangebied*

Net buiten het plangebied, op Schepen van Hertefeltstraat 7 is 1 huismusnest waargenomen. Er zijn geen waarnemingen gedaan van gierzwaluwnesten of vleermuisverblijven buiten het plangebied.